

Mieterselbstauskunft

Sehr geehrter Mietinteressent,

mit der Beantwortung der nachfolgenden Fragen teilen Sie uns persönliche Daten mit. Zweck dieser Datenerhebung und Verarbeitung ist es zu ermitteln, ob die von uns angebotene Wohnung zu Ihnen passt und ob es eine auskömmliche wirtschaftliche Grundlage für den eventuellen Abschluss eines Mietvertrages gibt.

Gesetzlicher Rechtfertigungsgrund für die Verarbeitung der erhobenen persönlichen Daten ist ein berechtigtes Interesse des Vermieters (Artikel 6 Abs. 1 lit. F) DSGVO) und die Anbahnung eines eventuellen Mietvertrages mit Ihnen (Artikel 6 Abs. 1 lit. B) DSGVO).

Diese Daten werden ausschließlich im Rahmen der Anbahnung und des möglichen eventuellen Abschlusses eines Mietverhältnisses über das nachbenannte Mietobjekt bearbeitet und nicht an Dritte weitergegeben. Sie werden bei Vertragsabschluss vorbehaltlich etwaiger noch laufender Verjährungsfristen zu inzwischen begründeten Forderungen bzw. sonstiger gesetzlicher Fristen (z.B. nach AGG) und schließlich vorbehaltlich der Erfüllung steuerlicher und handelsrechtlicher Pflichten (Aufbewahrungspflichten des Vermieters) gelöscht.

Der Vermieter trägt dafür Sorge, dass die personenbezogenen Daten des(r) Mietinteressenten durch geeignete technische und organisatorische Maßnahmen vor der Kenntnisnahme Dritter geschützt werden.

Verantwortlich für die Einhaltung der Datenschutzbestimmungen ist der Vermieter bzw. der von ihm beauftragte Vertreter:

Wohnungsbaugesellschaft Eichsfeld mbH Duderstadt
Ohmbergstraße 24
37115 Duderstadt
05527/941024
info@wobau-duderstadt.de

Auf folgende Rechte im Zusammenhang mit der hier erfolgenden Datenverarbeitung werden Sie hingewiesen:

Auf das Bestehen eines Auskunftsrechts über die betreffenden personenbezogenen Daten (Artikel 15 DSGVO, § 34 BDSG-Neu) auf Berichtigung oder Löschung (Artikel 16 DSGVO, § 35 BDSG-Neu, Artikel 18 DSGVO), oder auf Einschränkung der Verarbeitung oder eines Widerspruchsrechts gegen die Verarbeitung (§ 36 BDSG-Neu) sowie auf das Recht auf Datenübertragbarkeit; ferner steht Ihnen ein Beschwerderecht bei einer Aufsichtsbehörde (Datenschutzbehörde des Landes) zu. Eine automatisierte Entscheidungsfindung findet nicht statt.

Mietobjekt: _____

Datenerhebung und Verarbeitung für den Fall, dass der Mietinteressent die Wohnung anmieten möchte

	Mietinteressent 1	Mietinteressent 2
Name		
Vorname		
Geburtsdatum		
Aktuelle Anschrift		
Telefon/Handy		
E-Mail-Adresse		

	Mietinteressent 1	Mietinteressent 2
Derzeitiger Arbeitgeber (Bitte die letzten 3 aktuellen Gehaltsnachweise einreichen)		
Bezug von Sozialleistungen zur Zahlung der Miete und/oder Kautions	ja / nein	ja / nein
Zahlungsklagen in den letzten 5 Jahren wegen Verzugs mit Miete und/oder Betriebskosten	ja / nein	ja / nein
Räumungsklagen in den letzten 5 Jahren wegen zahlungsverzugsbedingter Kündigung	ja / nein	ja / nein
Ergangene oder drohende Räumungstitel wegen zahlungsverzugsbedingter Kündigung	ja / nein	ja / nein
Zwangsvollstreckungen in den letzten 5 Jahren	ja / nein	ja / nein
Abgabe einer eidesstattlichen Versicherung innerhalb der letzten 5 Jahre	ja / nein	ja / nein
Insolvenzverfahren in den letzten 5 Jahren	ja / nein	ja / nein

Im Haushalt lebende weitere Personen

Im Haushalt lebende weitere Personen, Anzahl insgesamt:	___ Erwachsene	___ Kinder
Absicht weitere Personen aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen	ja / nein	
Im Haushalt lebende Tiere (Art, außer Kleintiere, Anzahl):		

Nach gesonderter Aufforderung des Vermieters werde(n) ich/wir eine SCHUFA-Selbstauskunft oder eine Selbstauskunft eines anderen entsprechenden Unternehmens einholen und unverzüglich vorlegen, die inhaltlich über die hier formulierten Fragen nicht hinaus geht.

Ich/Wir versichere(n) hiermit ausdrücklich die Richtigkeit und Vollständigkeit der vorstehenden Angaben. Mir/Uns ist bewusst, dass falsch gemachte Angaben den Vermieter zur Anfechtung oder Kündigung eines eventuell zustande gekommenen Mietverhältnisses berechtigen können.

Mir/uns ist bekannt, dass mit der Erteilung und Abgabe dieser Mieterselbstauskunft kein Anspruch gegen den Vermieter auf Abschluss eines Mietvertrags verbunden ist.

Ort/Datum _____

Mietinteressent 1

Mietinteressent 2
